



ПРИГЛАШЕНИЕ НА ВЕБИНАР

КОНЦЕССИОННЫЕ СОГЛАШЕНИЯ В ЖКХ В 2026 ГОДУ: НОВЫЕ ПРАВИЛА ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И ПРОДЛЕНИЯ

ОНЛАЙН-ТРАНСЛЯЦИЯ 3 АПРЕЛЯ 2026

В ПРОГРАММЕ ВЕБИНАРА:

- **Новые требования к концессионерам в 2026 году.** Новое в порядке изменения существенных условий КС и их согласовании с ФАС России с 01.03.2026 (ФЗ № 464 от 15.12.2025). Новая обязанность концессионера по информированию регулятора о получении бюджетных средств. Новые основания для пересмотра тарифов в 2026 году. Ужесточение требований к квалификации инвесторов и банковской гарантии (ФЗ № 22 от 28.02.2025).
- **Подготовка к заключению соглашения.** Изменения в процедурах рассмотрения конкурсных заявок (ФЗ № 22 от 28.02.2025). Новые требования к электронным конкурсам. Источники финансирования концессий и предельные размеры платы концедента и капитального гранта. Минимальный размер обязательств концессионера. Специфика КС на основе частной инициативы.
- **Тарифы и инвестпрограммы концессионеров.** Практика корректировки и согласования изменений ДПР. Условия пересмотра расходов концессионеров на ФОТ в 2026 году (ПП РФ № 1834 от 20.11.2025). Учет в тарифе полученных бюджетных средств и иных мер господдержки (ФЗ № 464 от 15.12.2025). Новые требования к содержанию инвестпрограммы (ФЗ № 22 от 28.02.2025).
- **Новый порядок продления соглашений.** Преимущественное право заключения нового КС для собственников действующих концессий с 01.03.2026 (ФЗ № 464 от 15.12.2025). Новые условия продления истекающих КС и требования к размеру инвестиционных обязательств. Условия заключения нового КС без конкурса. Критерии надлежащего исполнения концессионером текущих обязательств и достижения плановых показателей.
- **Новые условия изменения соглашений.** Изменение условий КС при пересмотре расходов на ФОТ (ПП РФ № 1834 от 20.11.2025). Условия, при которых согласование изменений с ФАС России не требуется (ФЗ № 22 от 28.02.2025). Основания для изменения условий при увеличении расходов, снижении прибыли и показателей надежности. Порядок изменения нефинансовых условий КС. Отказы регулятора в изменении КС и способы их оспаривания.
- **Защита прав концессионеров в 2026 году.** Рекомендации по обоснованию и оформлению изменений в условиях КС в связи с ростом стоимости строительства или удорожанием кредита. Порядок документального оформления изменений в случае переноса сроков исполнения инвестиционных обязательств. Положительная судебная практика разрешения споров, связанных с невыполнением плановых показателей.
- **Управление имуществом в концессии.** Изменения в порядке передачи имущества от концедента к концессионеру (ФЗ № 22 от 28.02.2025). Условия включения в концессию бесхозных объектов и долговых обязательств МУП и ГУП. Порядок передачи незарегистрированного имущества. Условия трансформации аренды в концессию. Условия выведения имущества из концессии.
- **Контроль за исполнением соглашений.** Расширение перечня существенных нарушений условий КС концессионером (ФЗ № 22 от 28.02.2025). Новый порядок контроля за выполнением КС региональными органами власти (ФЗ № 464 от 15.12.2025). Порядок контроля со стороны ФАС России за расходами концессионеров и основания для признания КС недействительным.

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

-  **АЛИБЕГОВ Рустам Кахриманович**
Заместитель начальника Управления регулирования ЖКХ Федеральной антимонопольной службы, разработчик новых правил контроля за реализацией концессионных соглашений в ЖКХ;
-  **БАТУЕВА Анна Дугаровна**
Директор направления инфраструктурных проектов консалтинговой компании «Технологии Доверия», эксперт АИИК; ранее - Управляющий директор Национального центра ГЧП;
-  **МИНОФЬЕВА Галина Алексеевна**
Директор Института экономики и права ЖКХ, ведущий российский экономист-практик по вопросам заключения, изменения и продления концессионных соглашений в ЖКХ;
-  **БЕСЕДИНА Светлана Владимировна**
Заместитель Генерального директора Института экономики жилищно-коммунального хозяйства, разработчик методических рекомендаций по ценообразованию и расчетам в сфере ЖКХ.

- **Регистрация участников** вебинара производится по телефону: (495) 640-41-40, на сайте: web-kodeks.ru или по электронной почте: mail@kodeks.msk.ru. Для регистрации участия необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название предприятия, контактный телефон и e-mail. На указанный e-mail будет направлен счет на оплату участия и другие необходимые документы.
- **Стоимость участия** в вебинаре – **17 200 рублей** (с НДС 5%). Участие в вебинаре включает в себя: доступ к онлайн-трансляции на любом компьютере, полную видеозапись вебинара, комплект информационно-методических материалов и возможность получить индивидуальные консультации экспертов.
- **Формат проведения мероприятия.** Онлайн-трансляция вебинара начнется **3 апреля** в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 16:00 с перерывами. Участники могут заранее сформулировать вопросы, которые будут рассмотрены в ходе вебинара, а также задавать вопросы напрямую экспертам и коллегам через общий чат во время онлайн-трансляции.
- **Подготовка к приему трансляции.** За день до начала вебинара участники получают электронное сообщение с ссылкой на адрес интернет-трансляции и дополнительными инструкциями. За 20 минут до начала рекомендуется открыть ссылку на трансляцию и проверить качество звука и изображения.